



Kosten der Unterkunft und Heizung im SGB II

§ 22 SGB II rechtssicher prüfen und praktisch anwenden

Die Bedarfe für Unterkunft und Heizung gehören zu den besonders praxisrelevanten Bereichen der Leistungsgewährung nach dem SGB II. Dieses eintägige Seminar vermittelt die wesentlichen rechtlichen Grundlagen und zeigt die einzelnen Prüfschritte auf: von den berücksichtigungsfähigen Unterkunftskosten über die Angemessenheitsprüfung und das Kostensenkungsverfahren bis zu Umzügen, Abrechnungen und besonderen Fallgestaltungen. Praktische Fälle verbinden die Themen mit der täglichen Leistungsbearbeitung.

Ihr Nutzen

Sie prüfen Bedarfe für Unterkunft und Heizung strukturiert, beurteilen die Angemessenheit von Unterkunfts- und Heizkosten und wenden die gesetzlichen Vorgaben zu Karenzzeit, Kostensenkung und Umzug sicher an. Dabei üben Sie, typische Fallgestaltungen rechtlich einzuordnen und Entscheidungen nachvollziehbar herzuleiten.

Zielgruppe

Mitarbeitende in Jobcentern und Optionskommunen, die mit der Bearbeitung von Bedarfen für Unterkunft und Heizung nach dem SGB II befasst sind oder ihre Kenntnisse in diesem Bereich vertiefen möchten.

Themenschwerpunkte

Grundlagen und Unterkunftskosten · Bedarfe für Unterkunft und Heizung; Grundmiete, Betriebskosten und sonstige berücksichtigungsfähige Unterkunftskosten.

Angemessenheit und Karenzzeit · Prüfung der Angemessenheit von Unterkunftskosten; Karenzzeit; Begrenzung besonders hoher Unterkunftskosten und weitere gesetzliche Vorgaben.

Heizkosten beurteilen · Angemessenheit der Heizkosten; tatsächlicher Verbrauch, geeignete Vergleichswerte und Abgrenzung zu den übrigen Unterkunftskosten.

Kostensenkungsverfahren durchführen · Kostensenkungsaufforderung, Übergangszeitraum, Möglichkeiten und Zumutbarkeit der Kostensenkung sowie Wirtschaftlichkeit eines Wohnungswechsels.

Umzug und Zusicherung prüfen · Erforderlichkeit eines Umzugs; Zusicherung zur neuen Unterkunft; Wohnungsbeschaffungs- und Umzugskosten, Mietkaution und Genossenschaftsanteile.

Abrechnungen und besondere Fallgestaltungen · Betriebs- und Heizkostenabrechnungen, Nachforderungen und Guthaben; selbst bewohntes Wohneigentum, Instandhaltungs- und Reparaturkosten sowie Miet- und Energieschulden.

Praxisbezug

Praktische Fälle und die gemeinsame Bearbeitung typischer Sachverhalte vertiefen die einzelnen Themenbereiche. Das Seminar bietet Raum, Prüfschritte einzuüben, Fachfragen zu erörtern und die gesetzlichen Vorgaben des § 22 SGB II auf die tägliche Leistungsbearbeitung zu übertragen.